

ANEXO I
CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

FORMULARIO A
DIRECCIÓN DE CATASTRO

TRAMITE N°	PRESENTACIÓN N°	CERTIFICADO N°	ANEXO N°

DPTO	PARTIDA PROVINCIAL N°	PLANO MENSURA N°

FACHADA		
1.Marmol / Ornamento	☐	
2.Piedra Granito/ Hormigon Visto/ Madera/ PVC/ Porcelanato 1° calidad/rectificado/ Piedra Natural	☐	
3.Ceramico/ Ladrillo c/junta tomada/ Laja/ Porcelanato no rectificado/ Rev. Texturado/ Microcemento	☐	
4.Revoque comun	☐	
5.Puerta doble de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio/ PVC/ Vidrio - a Medida 1° calidad	☐	
6.Puerta una hoja de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ PVC/ Vidrio-DVH - 1° calidad	☐	
7.Puerta una hoja de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio modena/ Vidrio laminado - a Medida	☐	
8.Puerta de ingreso / ventanas: Madera/ Aluminio - Standard	☐	
9.Puerta de ingreso / Ventanas: Chapa - Standard	☐	
10.Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio/ PVC/ Vidrio - a Medida 1° calidad	☐	
11.Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ PVC/ Vidrio-DVH - 1° calidad	☐	
12.Panel: DVH(doble vidrio Hermetico)/ Blindex / Cristal / Piel de vidrio / Profilit "U Glass"	☐	
13.Porton cochera mecanico automatico	☐	
14.Parasol/ Herreria	☐	
15.Metalico/Madera/Chapadur - en crudo/ Ladrillo no revocado	☐	

CARPINTERIA		
1.Puerta/ Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ Vidrio-DVH - 1° cal.	☐	
2.Puerta/ Ventana: Aluminio modena/ Vidrio laminado - 1° cal.	☐	
3.Puerta / Ventana: Madera/ Aluminio - Standard	☐	
4.Puerta / Ventana: Chapa - Standard	☐	
5.Puerta placa madera	☐	
6.Puerta madera maciza	☐	
7.Vestidor	☐	

CUBIERTA DE TECHOS		
1. Cubierta simil teja/ Metálica gravillada/ PVC/ Azotea verde/ Panel aislante chapa	☐	
2. Cubierta de losa/ Cubierta de chapa + de 2 aguas/ Teja cerámica	☐	
3. Cubierta de chapa hasta 2 aguas	☐	
4. Policarbonato/ Toldo/ Paja	☐	

PISOS		
1. Mármol/ Parquet	☐	
2. Porcelanato 1°calidad- rectificado/ PVC/ Alfombra alto transito/ Flotante/ Piedra natural	☐	
3. Mosaico granítico/ Microcemento/ Laja	☐	
4. Cerámico/ Baldosas/ Porcelanato 2da	☐	
5. Carpeta de cemento	☐	

CIELORRASOS		
1. Paneles acústico	☐	
2. Artesanado/ Terminado de yeso/ Madera/ Empapelado/ PVC	☐	
3. Revoque a la cal pintado/ Suspendido/ Placa de yeso durlock	☐	
4. Suspendido en telgopor/ Machimbrado- Entablonado	☐	
5. Chapadur	☐	

MUROS INTERIORES		
1. Silestone/ Cuarcita/ Purastone/ Marmol	☐	
2. Hormigón visto/ Piedra granito/ Acabado en yeso/ Empapelado/ PVC/ Profilit "U Glass"	☐	
3. Laja/ Ladrillo visto c/junta tomada/ Placa de yeso/Madera con tratamiento	☐	
4. Cerámico/ Microcemento/ Revestimiento texturado/ Vidrio	☐	
5. Revoque común / Machimbrado	☐	
6. Chapadur	☐	
7. Metálico/ Madera - en crudo	☐	

RUBRO 09 - FIRMA Y CONFORMIDAD		
El que suscribe manifiesta que para el llenado de los datos consignados se han tenido en cuenta las instrucciones, tablas y formularios de materiales aprobados conforme a Normativa vigente. Todos los datos consignados y declarados bajo juramento.		

	Funcionario/ Agente Interviniente	
Firma del Titular ó Poseedor a Título de Dueño, Aclaración y DNI	Fecha, Sello y Firma	Firma y Sello Perito Profesional

RUBRO 10 - OBSERVACIONES	RUBRO 11 - VISACIÓN MUNICIPAL

TIPOLOGÍA EDILICIA		
VIVIENDA TRADICIONAL	☐	HOTEL/RESIDENCIA ☐
VIVIENDA SOCIAL	☐	EDIFICIO COMERCIAL ☐
CONTAINER	☐	COMERCIO/OFICINAS/ BANCOS ☐
BARRIO CERRADO/COUNTRY	☐	EDIFICIO PUBLICO ☐
CONJ. INMOBILIARIO	☐	ESTABLECIMIENTO/ ☐
PISCINA / PILETA	☐	SALUD, EDUCATIVO, CULTO ☐

BAÑOS TIPOLOGIA A		
1. Baños mas de 2 / suite	☐	
2. Baños mas de 2	☐	
3.Vanitory con doble bacha	☐	
4. Vanitory con bacha simple	☐	
5. Lavatorio de pie	☐	
6. Inodoro/ Bidet: Linea premium	☐	
7. Inodoro/ Bidet: Linea médium	☐	
8. Inodoro/Bidet standard: Linea económica	☐	
9. Revestimiento/Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone / Marmol/ Venecitas	☐	
10. Revestimiento / Piso: Granito / PVC / Empapelado / Porcelanato 1° calidad- rectificado	☐	
11. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejo / Pintado / Porcelanato 2da cal.	☐	
12. Hidromasaje	☐	

BAÑOS TIPOLOGIA B		
1. Baños individuales hasta 2	☐	
2. Baños individuales más de 2	☐	
3.Cantidad de baños colectivos: Hasta 10 artef.	☐	
4. Cantidad de baños colectivos: Más de 10 artef.	☐	

COCINA		
1. Mesada: Silestone / Cuarcita / Purastone	☐	
2. Mesada: Mármol/ Granito	☐	
3.Mesada: Acero / Microcemento / Cerámico esmaltado/ Madera	☐	
4. Mesada: granitex/ onix- Standard	☐	
5. Alacena a Medida 1° Calidad	☐	
6. Bajo mesada a Medida 1° Calidad	☐	
7.Alacena Standard	☐	
8. Bajo mesada Standard	☐	
9. Isla	☐	
10. Revestimiento / Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone/ Marmol	☐	
11.Revestimiento / Piso: Porcelanato 1° calidad- Rectificado/ PVC/ Granito	☐	
12. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejos / Microcemento/ Porcelanato 2da Cal.	☐	

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS		
1. Inst. centrales especiales/ Demótica/ Seguridad / Losa radiante	☐	
2. Inst. central de acondicionam. Térmico -frío/ calor	☐	
3. Inst. de energía renovable/ Terraza verdes/ Paneles solares	☐	
4. Inst. de Riego Artificial	☐	

AREAS COMPLEMENTARIAS		
1. Gimnasio/ Espacios deportivo- Recreativo/ Sala de juegos/ Cine/ Lavandería	☐	
2. Piscina c/ jacuzzi/ Hidromasaje/ Sauna/ Solárium	☐	
3. SUM/ Quincho	☐	
4. Piscina material	☐	
5.Piscina fibra de vidrio	☐	

ESTRUCTURAS		
1. Estructura Hormigón Armado/ Metálica	☐	
2. Estructura madera	☐	
3. Construcción en Retak	☐	
4. Hierro con mampostería de ladrillo común	☐	

TRAMITE N°	PRESENTACIÓN N°	CERTIFICADO N°	ANEXO N°

DPTO	PARTIDA PROVINCIAL N°	PLANO MENSURA N°

TIPOLOGÍA EDILICIA			
MAS DE 3 PISOS	☐	AMENITIES	☐
MENOS /IGUAL 3 PISOS	☐	VIVIENDA SOCIAL	☐

FACHADA

- 1.Marmol / Ornamento ☐
- 2.Piedra Granito/ Hormigon Visto/ Madera/ PVC/ Porcelanato 1° calidad/rectificado/ Piedra Natural ☐
- 3.Ceramico/ Ladrillo c/junta tomada/ Laja/ Porcelanato no rectificado/ Rev. Texturado/ Microcemento ☐
- 4.Revoque comun ☐
- 5.Puerta doble de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio/ PVC/ Vidrio - a Medida 1° calidad ☐
- 6.Puerta una hoja de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ PVC/ Vidrio-DVH - 1° calidad ☐
- 7.Puerta una hoja de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio modena/ Vidrio laminado - a Medida ☐
- 8.Puerta de ingreso / ventanas: Madera/ Aluminio - Standard ☐
- 9.Puerta de ingreso / Ventanas: Chapa - Standard ☐
- 10.Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio/ PVC/ Vidrio - a Medida 1° calidad ☐
- 11.Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ PVC/ Vidrio-DVH - 1° calidad ☐
- 12.Panel: DVH(doble vidrio Hermetico)/ Blindex / Cristal / Piel de vidrio / Profilit "U Glass" ☐
- 13.Porton cochera mecanico automatico ☐
- 14.Parasol/ Herreria ☐

CUBIERTA DE TECHOS

1. Cubierta simil teja/ Metálica gravillada/ PVC/ Azotea verde/ Panel aislante chapa ☐
2. Cubierta de losa/ Cubierta de chapa + de 2 aguas/ Teja cerámica ☐
3. Cubierta de chapa hasta 2 aguas ☐

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

1. Ascensores cant 2 o más ☐
2. Ascensor / Monta-carga ☐
3. Montavehiculos hidráulico ☐
4. Inst. centrales especiales/ Demótica/ Seguridad / Losa radiante ☐
5. Inst. central de acondicionam. Térmico -frio/ calor ☐
6. Inst. de energía renovable/ Terraza verdes/ Paneles solares ☐
7. Inst. de Riego Artificial ☐
8. Ingreso Vehicular ☐
9. Hall/ Escalera ☐

AREAS COMPLEMENTARIAS

1. Gimnasio/ Espacios deportivo- Recreativo/ Sala de juegos/ Cine/ Lavandería ☐
2. Piscina c/ jacuzzi/ Hidromasaje/ Sauna/ Solárium ☐
3. SUM/ Quincho ☐
4. Piscina material ☐
5. Piscina fibra de vidrio ☐
6. Sin cocheras ☐

ESTRUCTURAS

1. Estructura Hormigón Armado/ Metálica ☐
2. Estructura Madera ☐
3. Construcción en Retak ☐

RUBRO 09 - FIRMA Y CONFORMIDAD

El que suscribe manifiesta que para el llenado de los datos consignados se han tenido en cuenta las instrucciones, tablas y formularios de materiales aprobados conforme a Normativa vigente. Todos los datos consignados y declarados bajo juramento.

Firma del Titular ó Poseedor a Título de Dueño, Aclaración y DNI	Funcionario/ Agente Interviniente	Firma y Sello Perito Profesional
	Fecha, Sello y Firma	

RUBRO 10 - OBSERVACIONES **RUBRO 11 - VISACIÓN MUNICIPAL**

--	--

TRAMITE N°	PRESENTACIÓN N°	CERTIFICADO N°	ANEXO N°

DPTO	PARTIDA PROVINCIAL N°	PLANO MENSURA N°

CARPINTERIA

1. Puerta/ Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ Vidrio-DVH - 1° cal. ☐
2. Puerta/ Ventana: Aluminio moderna/ Vidrio laminado - 1° cal. ☐
3. Puerta / Ventana: Madera/ Aluminio - Standard ☐
4. Puerta / Ventana: Chapa - Standard ☐
5. Puerta placa madera ☐
6. Puerta madera maciza ☐
7. Vestidor ☐

PISOS

1. Mármol / Parquet ☐
2. Porcelanato 1° calidad- rectificado / PVC / Alfombra alto transito/ Flotante / Piedra natural ☐
3. Mosaico granítico / Microcemento / Laja ☐
4. Cerámico / Baldosas/ Porcelanato 2da Calidad ☐

CIELORRASOS

1. Paneles acústico ☐
2. Artesanado / Terminado de yeso / Madera / Empapelado / PVC ☐
3. Revoque a la cal pintado / Suspendido / Placa de yeso durlock ☐
4. Suspendido en telgopor/ Machimbrado - Entablonado ☐

MUROS INTERIORES

1. Silestone / Cuarcita / Purastone / Marmol ☐
2. Hormigón visto / Piedra granito / Acabado en yeso / Empapelado/ PVC/ Profilit "U Glass" ☐
3. Laja / Ladrillo visto c/junta tomada/ Placa de yeso/Madera con tratamiento ☐
4. Cerámico / Microcemento / Revestimiento Texturado / Vidrio ☐
5. Revoque común / Machimbrado ☐

BAÑOS TIPOLOGIA A

1. Baños mas de 2/ suite ☐
2. Baños mas de 2 ☐
3. Vanitory con doble bacha ☐
4. Vanitory con bacha simple ☐
5. Lavatorio de pie ☐
6. Inodoro / Bidet: Linea premium ☐
7. Inodoro / Bidet: Linea médium ☐
8. Inodoro / Bidet - standard: Linea económica ☐
9. Revestimiento / Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone/ Marmol/ Venecitas ☐
10. Revestimiento / Piso: Granito /PVC / Empapelado/ Porcelanato 1° calidad- rectificado ☐
11. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejo/ Pintado / Porcelanato 2da Calidad ☐
12. Hidromasaje ☐

COCINA

1. Mesada: Silestone / Cuarcita / Purastone ☐
2. Mesada: Mármol/ Granito ☐
3. Mesada: Acero / Microcemento / Cerámico esmaltado / Madera ☐
4. Mesada: Granitex / Ónix - Standard ☐
5. Alacena a Medida 1° Calidad ☐
6. Bajo mesada a Medida 1° Calidad ☐
7. Alacena Standard ☐
8. Bajo mesada Standard ☐
9. Isla ☐
10. Revestimiento / Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone / Mármol ☐
11. Revestimiento / Piso: Porcelanato 1° calidad - Rectificado / PVC / Granito ☐
12. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejos / Microcemento / Porcelanato 2da Cal. ☐

UNIDAD COMPLEMENTARIA

1. Cochera ☐
2. Baulera ☐

RUBRO 09 - FIRMA Y CONFORMIDAD

El que suscribe manifiesta que para el llenado de los datos consignados se han tenido en cuenta las instrucciones, tablas y formularios de materiales aprobados conforme a Normativa vigente. Todos los datos consignados y declarados bajo juramento.

Firma del Titular ó Poseedor a Título de Dueño, Aclaración y DNI	Funcionario/ Agente Interviniente	Firma y Sello Perito Profesional
	Fecha, Sello y Firma	

RUBRO 10 - OBSERVACIONES

RUBRO 11 - VISACIÓN MUNICIPAL

--	--

ANEXO I
CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

FORMULARIO C
DIRECCIÓN DE CATASTRO

TRAMITE N°	PRESENTACIÓN N°	CERTIFICADO N°	ANEXO N°

DPTO	PARTIDA PROVINCIAL N°	PLANO MENSURA N°

FACHADA	
1. Mármol / Ornamento	☐
2. Piedra Granito/ Hormigón Visto / Madera / PVC / Porcelanato 1°calidad-rectificado/ Piedra natural	☐
3. Cerámico / Ladrillo c/junta tomada / Laja / Porcelanato no rectificado / Rev texturado/ Microcemento	☐
4. Revoque común	☐
5. Metálico/ Madera/ Chapadur - En crudo / Ladrillo no revocado	☐
6. Puerta doble de ingreso: Madera / Hierro / Aluminio / PVC / Vidrio - a Medida 1° calidad	☐
7. Puerta una hoja de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio / PVC / Vidrio a Medida 1° calidad	☐
8. Puerta de ingreso / Ventana: Madera / Aluminio - Standard	☐
9. Puerta de ingreso / Ventanas: Chapa - Standard	☐
10. Ventanas: Madera / Hierro / Aluminio / PVC / Vidrio - a Medida 1°calidad	☐
11. Panel: DVH (doble vidrio Hermético)/ Blindex / Cristal / Piel de vidrio / Profilit "U Glass"	☐
12. Portón cochera mecánico automático	☐
13. Parasol/ Herrería	☐
14. Metálico/ Madera/ Chapadur - en crudo/ Ladrillo no revocado	☐

CARPINTERIA	
1. Puerta/ Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ Vidrio-DVH - 1° cal.	☐
2. Puerta/ Ventana: Aluminio moderna/ Vidrio laminado - 1° cal.	☐
3. Puerta / Ventana: Madera/ Aluminio - Standard	☐
4. Puerta / Ventana: Chapa - Standard	☐
5. Puerta placa madera	☐
6. Puerta madera maciza	☐

CUBIERTA DE TECHOS	
1. Cubierta simil teja / Metálica gravillada / PVC / Azotea verde/ Panel aislante chapa	☐
2. Cubierta de losa / Cubierta de chapa + de 2 aguas / Teja cerámica	☐
3. Cubierta de chapa hasta 2 aguas	☐
5. Cubierta parabólica - Galpón / Tinglado	☐

PISOS	
1. Mármol / Parquet	☐
2. Porcelanato 1°calidad- rectificado / PVC/ Alfombra alto transito / Flotante / Piedra natural	☐
3. Mosaico granítico / Microcemento / Laja	☐
4. Cerámico / Baldosas/ Porcelanato 2da Cal.	☐
5. Carpeta de cemento	☐
6. Césped: sintético - Artificial / Polvo de ladrillo	☐
7. Césped Natural: Canchas deportivas	☐

CIELORRASOS	
1. Artesanado / Terminado de yeso / Madera / Empapelado/ PVC	☐
2. Revoque a la cal pintado / Suspendido / Placa de yeso durlock	☐
3. Suspendido en telgopor/ Machimbrado - Entablonado	☐
4. Chapadur	☐
5. Aislante térmico / Poliuretano expandido	☐

MUROS INTERIORES	
1. Laja / Ladrillo visto c/junta tomada/ Placa de yeso/ Madera con tratamiento	☐
2. Cerámico / Microcemento / Revestimiento Texturado / Vidrio	☐
3. Revoque común / Machimbrado	☐
4. Metálico / Madera - en crudo	☐
5. Chapadur	☐
6. Divisórios acrílicos	☐
7. Cercos	☐

TIPOLOGÍA EDILICIA			
TALLER/DEPOSITO/GALPON	☐	FABRICA/INDUSTRIA	☐
INSTALACIÓN DEPORTIVA	☐	ESTACION DE SERVICIO	☐
CANCHAS DESCUBIERTAS	☐	CUARTEL	☐
QUINCHO	☐	CEMENTERIO	☐
COCHERAS/ GARAGE	☐	TINGLADO	☐
GUARDERÍA NÁUTICA	☐	PISCINA/ PILETA	☐
PILETÓN/ TANQUE/ SILO	☐		

BAÑOS TIPOLOGIA A	
1. Vanitory con doble bacha	☐
2. Vanitory con bacha simple	☐
3. Lavatorio de pie	☐
4. Inodoro / Bidet: Linea premium	☐
5. Inodoro / Bidet: Linea médium	☐
6. Inodoro / Bidet standard: Linea económica	☐
7. Revestimiento / Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone / Mármol/ Venecitas	☐
8. Revestimiento / Piso: Granito / PVC / Empapelado / Porcelanato 1°calidad- rectificado	☐
9. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejo / Pintado / Porcelanato 2da Cal	☐
10. Revestimiento / Piso: Cemento Fratasado	☐

BAÑOS TIPOLOGIA B	
1. Baños individuales hasta 2	☐
2. Baños individuales más de 2	☐
3. Cantidad de baños colectivos: Hasta 10 artef.	☐
4. Cantidad de baños colectivos: Más de 10 artef.	☐
5. Inodoro la turca	☐

COCINA	
1. Mesada: Silestone / Cuarcita / Purastone	☐
2. Mesada: Mármol/ Granito	☐
3. Mesada: Acero / Microcemento / Cerámico esmaltado/ Madera	☐
4. Mesada: Granitex / Onix - Standard	☐
5. Alacena a Medida 1°calidad	☐
6. Bajo mesada a Medida 1°calidad	☐
7. Alacena Standard	☐
8. Bajo mesada Standard	☐
9. Isla	☐
10. Revestimiento / Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone / Mármol	☐
11. Revestimiento / Piso: Porcelanato 1°calidad - Rectificado / PVC / Granito	☐
12. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejos / Microcemento / Porcelanato 2da Cal.	☐

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS	
1. Ascensor / Montacarga	☐
2. Inst. Centrales especiales / Demótica / Seguridad/ Losa radiante	☐
3. Inst. Central de acondicionam. Térmico - frío / calor	☐
4. Inst. de Riego Artificial	☐

AREAS COMPLEMENTARIAS	
1. Gimnasio / Espacios deportivo - Recreativo / Sala de juegos / Cine/ Lavandería	☐
2. Piscina c/ jacuzzi/ Hidromasaje/ Sauna/ Solárium	☐
3. SUM/ Quincho	☐
4. Piscina material	☐
5. Piscina fibra de vidrio	☐

ESTRUCTURAS	
1. Estructura Hormigón Armado / Metálica	☐
2. Estructura madera	☐
3. Estructura de Acero - Pórtico metálico	☐

RUBRO 09 - FIRMA Y CONFORMIDAD		
El que suscribe manifiesta que para el llenado de los datos consignados se han tenido en cuenta las instrucciones, tablas y formularios de materiales aprobados conforme a Normativa vigente. Todos los datos consignados y declarados bajo juramento.		

Firma del Titular ó Poseedor a Titulo de Dueño, Aclaración y DNI	Funcionario/ Agente Interviniente	Firma y Sello Perito Profesional

RUBRO 10 - OBSERVACIONES	RUBRO 11 - VISACIÓN MUNICIPAL